

Załącznik do
uchwały Nr XLIV/333/2010
Rady Gminy Pokój
z dnia 6 września 2010 r.

Plan Odnowy Miejscowości
Zawiść
na lata 2010- 2016

Zawiść 2010

Spis Treści

Wprowadzenie

Charakterystyka

Inwentaryzacja zasobów

Ocena mocnych i słabych stron miejscowości

Cel planowanych działań

Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć
aktywizujących społeczność lokalną w okresie 2009 – 2016

Podsumowanie

Wprowadzenie

Plan Odnowy Miejscowości ZAWIŚĆ na lata 2010 - 2016 jest dokumentem operacyjnym określającym cele, priorytety i zasady wspierania zrównoważonego rozwoju obszarów wiejskich. Plan jest ukierunkowany na aspekty społeczne, ekonomiczne i środowiskowe.

Dokument ten jest spójny z Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

Przyjęty przez Zebranie Wiejskie Mieszkańców Sołectwa Zawieść i Radę Gminy Pokój niniejszy plan, wykazuje zgodność wszystkich inwestycji planowanych do realizacji w Zawieści z celami programowymi Osi III Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013.

Plan Odnowy Miejscowości Zawieść powinien być aktualizowany i modyfikowany w miarę zaspokajania potrzeb mieszkańców sołectwa, zmieniających się warunków lokalnych i regionalnych, pojawiania się nowych wyzwań cywilizacyjnych w Unii Europejskiej oddziałujących na sytuację ogólnokrajową, uwarunkowania regionalne i lokalne. Bieżąca aktualizacja umożliwi, między innymi wyznaczenie prawidłowych kierunków rozwoju lokalnego, powiązanych z zaangażowaniem miejscowych środowisk opiniotwórczych i środowisk zamiejscowych w planowaniu strategicznym, ułatwi ocenę stopnia przygotowania, a następnie ocenę ewentualnie występujących przeszkód w realizacji przyjętych zadań, a także określenie efektów osiągniętych z wykonywanych zadań.

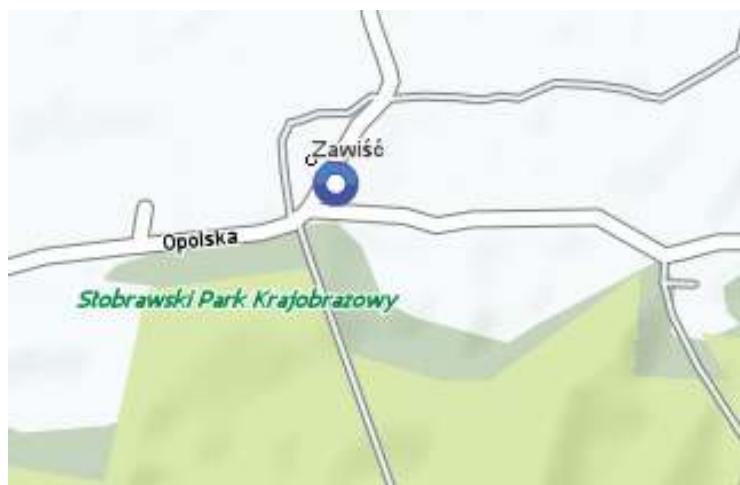
Plan Odnowy Miejscowości ma być narzędziem służącym programowaniu kompleksowego i długofalowego rozwoju społeczno – gospodarczego wsi Zawieść, dlatego do udziału w jego tworzeniu zaproszono wszystkich jej mieszkańców. Proces konsultacji społecznych prowadzony był poprzez:

- 1. zgłaszanie wniosków przez Sołtysa wsi i członków Rady Sołectkiej Zawieści ,*
- 2. bezpośrednie spotkania z mieszkańcami sołectwa i jego reprezentantami,*
- 3. spotkania z przedstawicielami organizacji pozarządowych działających na terenie sołectwa,*
- 4. zgłaszanie wniosków i opinii przez mieszkańców sołectwa za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres ug@gminapokoj.pl*

Charakterystyka miejscowości

ZAWIŚĆ - z Fałkowiec bliżej do Lubnowa i Kopaliny, ale okolica, gdzie zamieszkiwał niegdyś Chwałek szczycić się może nie tylko ogromnym fałkowickim kościołem z wielką wieżą i czynnym zegarem, ale tą nietuzinkową nazwą. Nowi założyciele wioski byli tak zadowoleni z bogactwa i szczęścia, które tu znaleźli, że "miejsce godne pozazdroszczenia" nazwali Zawisć. W gwarze śląskiej słowo to określało zwykłą ludzką zazdrość. Jeszcze w 1736 r. zapisywano obocznie Zawisc lub Schirobanz. Starszą formą jest Sierobądz, sugeruje ona, że pierwszym założycielem osady był jednak człowiek o imieniu Sirobąd.

Rys. nr 1. Położenie



Lokalizacja

Miejscowość Zawieść jest położona w Gminie Pokój, województwa opolskiego, powiatu namysłowskiego, sąsiadują z nią miejscowości takie jak Kopalina, Lubnów.

Rys historyczny

Nazwa NIEMIECKA: Zawisc, Schirobanz

Nowi założyciele wioski byli tak zadowoleni z bogactwa i szczęścia, które tu znaleźli, że "miejsce godne pozazdroszczenia" nazwali Zawieść. W gwarze śląskiej słowo to określało zwykłą ludzką zazdrość. Jeszcze w 1736 r. zapisywano obocznie Zawisc lub Schirobanz. Starszą formą jest Sierobądz, sugeruje ona, że pierwszym założycielem osady był jednak człowiek o imieniu Sirobąd.

Układ przestrzenny

Zawieść nie posiada ukształtowanego i zachowanego układu urbanistycznego. Zabudowa rozwinęła się, bez wykształconego centrum. W znacznej części uległa ona przekształceniu i posiada jedynie pojedyncze elementy kulturowe wymagające ochrony konserwatorskiej,

VI. Inwentaryzacja zasobów Zawieść

a) Ludność Zawieść

Liczba mieszkańców Zawieść wynosi 279 osoby (dane na dzień 31.12.2008 r.). Wieś zajmuje 6 miejsce w gminie pod względem liczby mieszkańców.

Lp. Miejscowość Liczba mieszkańców

1.	Zawiść	279
2.	Domaradz	303
3.	Domaradzka Kuźnia	218
4.	Fałkowice	322
5.	Jagienna	174
6.	Kopalina	190
7.	Kozuby	191
8.	Krogulna	279
9.	Krzywa Góra	102
10.	Lubnów	287
11.	Ładza	410
12.	Paryż	80
13.	Pokój	1437
14.	Siedlice	56
15.	Świercowskie	65
16.	Dąbrówka Dolna	228
17.	Zieleniec	623
18.	Żabiniec	86
	RAZEM:	5330

Dane: Ewidencja Ludności Urzędu Gminy Pokój

b) Komunikacja drogowa

Sołectwo Zawiść sąsiaduje z Kopaliną. Mieszkańcy Zawiść korzystają z innej infrastruktury znajdującej się w sąsiednich miejscowościach.

c) Strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych

Obszar wsi położony jest w strefie krajobrazu kulturowego, całkowicie ukształtowanego przez człowieka. W jego obrębie powszechnie występują ekosystemy rolnicze, intensywnie użytkowane oraz zabudowa gospodarska.

d). środowisko naturalne

Zawiść położony jest na terenie Stobrawskiego Parku Krajobrazowego.

VII. Ocena mocnych i słabych stron Zawiści

Mocne strony miejscowości

- 1) Atrakcyjne środowisko naturalne oraz walory, przyrodniczo – krajobrazowe łąki, lasy, woda,
- 2) Aktywna społeczność lokalna,
- 3) Zwodociągowana wieś,
- 4) Dostęp do szerokopasmowego Internetu,
- 5) Opracowany plan zagospodarowania przestrzennego
- 6) Wyrobiska po glinie

Słabe strony miejscowości

- 1) Niedostateczna świadomość mieszkańców w zakresie tworzenia gospodarstw agroturystycznych,
- 2) Brak funduszy na przystosowanie gospodarstw do potrzeb agroturystyki,
- 3) Brak miejsc noclegowych,

Szanse

- 1) Budowa boiska wielofunkcyjnego
- 2) Budowa placu zabaw
- 3) Budowa ścieżki pieszo-rowerowej
- 4) Korzystanie ze środków funduszy unijnych,
- 5) Wspólne działania na rzecz dobra mieszkańców wioski w ramach różnego rodzaju stowarzyszeń,
- 6) Rozwój społeczeństwa informacyjnego,
- 7) Rozwój eko i agroturystyki,
- 8) Pomysły na działalność gospodarczą ,
- 9) Kreowanie produktów lokalnych atrakcyjnych dla turystów,
- 10) Promocja walorów turystycznych
- 11) Realizacja wszystkich zaplanowanych działań,

Zagrożenia

- 1) Brak dostatecznych środków finansowych na realizację niezbędnych inwestycji dla rozwoju wsi,
- 2) Migracja młodych, aktywnych i wykształconych mieszkańców za granicę i do większych miast,
- 3) Niedostateczna promocja miejscowości,
- 4) Stosunkowo niewielka liczba turystów odwiedzających miejscowość,

Cel planowanych działań

Priorytety w rozwoju miejscowości:

- 1) Zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców Zawięci
- 2) Promowanie sportu i kultury fizycznej wśród mieszkańców wsi / aktywizacja przez sport/ ;
- 3) Podniesienie standardu życia i pracy na wsi poprzez poprawę stanu infrastruktury technicznej.

Istotny wpływ na dalszy rozwój miejscowości Zawięci ma z jednej strony osiągnięty poziom rozwoju społeczno - gospodarczego sołectwa, z drugiej występujące bariery ograniczające pożądane przekształcenia w tej miejscowości. Rozwój uwarunkowany jest brakiem bogactw naturalnych, jedynymi zasobami występującymi na terenie wsi są lasy i wody.

Wszystkie zaplanowane działania będą wpływać na poprawę jakości życia na terenie Zawięci, poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi, oraz jej promowanie. Działania te umożliwią rozwój społeczności wiejskiej oraz wywrą wpływ na wzrost atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej . Skorzystanie ze środków działania „Odnowa i rozwój wsi” w ramach PROW stworzy możliwość szybszej realizacji zamierzonych zadań.

Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie 2009 - 2016

Priorytet: Zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców Zawięci,

1)

Tytuł projektu: „Budowa / remont boiska sportowego w Zawięci”

Remont / Budowa - 500 000 zł

Wyposażenie - 25 000 zł

Okres realizacji: 2010-2012

2)

Tytuł projektu: „Budowa placu zabaw w Zawięci”

Priorytet: Promowanie sportu i kultury fizycznej wśród mieszkańców wsi /aktywizacja przez sport/

WYSZCZEGÓLNIENIE	ILOŚĆ	WARTOŚĆ
Dokumentacja i mapy do celów projektowych	1 kpl	1 000 zł
Elementy wyposażenia placów i ich montaż	1 zestaw	34 000 zł
	RAZEM:	35 000 zł

Okres realizacji 2010-2011

Lp.	Przedmiot i zakres inwestycji	Stan istniejący	Przyjęte rozwiązania	Jednostka realizująca	Okres realizacji	Szacowany koszt inwestycji
1.	Remont dróg i chodników	Stan dróg przebiegających przez wioskę Wskazuje na pilną konieczność przeprowadzenia robót remontowych pasa drogi wraz z ciągami pieszymi	Do ustalenia	Powiat Namysłowski	2009-2016	500 000zł.
2.	Poprawa estetyki miejscowości	brak dróg dojazdowych i ogrodzenia, elewacje	Poprawa estetyki, remonty,	Osoby prywatne, właściciele posesji i innych obiektów, Gmina Pokój	2010-2012	500 000 zł.

Lp.	Przedmiot i zakres inwestycji	Stan istniejący	Przyjęte rozwiązania	Jednostka realizująca	Okres realizacji	Szacowany koszt inwestycji
3.	Remont kościoła	Poprawa stanu technicznego i estetyki	Remont kościoła i jego wyposażenia; budowa oświetlenia iluminacyjnego	Parafia	2010-2012	300 000 zł.
4.	Remont świetlicy OSP	Zniszczony budynek,	Remont i adaptacja na cele społeczne i kulturalne	OSP	2010-2012	50 000,00

Podsumowanie

Analiza stanu istniejącego, potwierdza zasadność przedstawionych inwestycji z potrzebami lokalnej społeczności. Realizacja inwestycji zaspokoi potrzeby społeczne i kulturalne, zapewni odpowiednie warunki rozwoju miejscowości. Z powstałych, zmodernizowanych i rozbudowanych obiektów korzystać będą wszyscy mieszkańcy sołectwa oraz potencjalni goście. Podjęcie prac inwestycyjnych uzależnione jest od możliwości finansowania ze środków Gminy Pokój i wsparcia ze środków unijnych a szczególnie Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (EFRROW) . Wykonanie w pełni i w terminie zamierzeń określonych w Planie stwarza dla wsi Zawiści szansę na dalszy rozwój miejscowości i podniesienie poziomu życia mieszkańców.