



# GMINA POKÓJ

ul. Sienkiewicza 8, 46-034 Pokój,  
tel./fax (+48) 77 4 693 080; 77 4 693 085  
e-mail: ug@gminapokoj.pl, www.gminapokoj.pl

ORII.0003.1.2019

Pokój, 24 stycznia 2019 r.

**Pani**

**Alicja Piszczalka  
Radna Rady Gminy  
Pokój**

**Szanowna Pani,**

odnosząc się do pytań zawartych w Pani interpelacji nr AP/01/2019 z 10.01.2019 r., na podstawie art. 24 ust. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz.994 z późn. zm.), udzielam Pani odpowiedzi:

*Pytanie 1. Czy i jakie działania Urząd Gminy podjął w związku z opisaną sytuacją?*

Odpowiedź na pytanie 1.

Wójt Gminy Pokój 26.10.2015 r. wszczął z urzędu postępowanie administracyjne w sprawie składowania przez /anonimizacja danych osobowych/ odpadów w miejscu do tego nieprzeznaczonym, tj. na nieruchomości położonej w Lubnowie, stanowiącej własność /anonimizacja danych osobowych/. W toku postępowania wystąpiono do Kierownika Posterunku Policji w Pokoju o udostępnienie notatek z przeprowadzonych czynności z miejsca zdarzenia, a w szczególności z przebiegu rozmowy z /anonimizacja danych osobowych/, w której /anonimizacja danych osobowych/ potwierdził składowanie odpadów na posesji oraz tej, w której zawarte są numery rejestracyjne samochodów dowożących odpady na działkę. W odpowiedzi Wójt Gminy Pokój nie otrzymał notatek, ponieważ nie były one sporządzone, natomiast otrzymał pismo z ustalenia tożsamości osób, które 30.07.2015 r. o godz. 17:55 były obecne przy rozładunku samochodu ciężarowego z naczepą oraz kierowcy tego samochodu.

Wobec nieustalenia sprawców, a także niejednoznacznej sytuacji własnościowej nieruchomości //właściciel nieruchomości zmarł, natomiast /anonimizacja danych/ utrzymywał, że posiada testament, lecz nie jest zainteresowany uregulowaniem spraw spadkowych po zmarłym właścicielu//, a tym samym braku możliwości prawnych usunięcia odpadów, 24.11.2015 r. Wójt Gminy Pokój wystąpił do Sądu Rejonowego w Kluczborku I Wydział Cywilny o stwierdzenie nabycia spadku. 25.01.2018 r. Wójt Gminy Pokój otrzymał zawiadomienie o wpisaniu Gminy Pokój jako właściciela nieruchomości, na której znajdują się odpady. Dokonano analizy odpadów pod względem określenia kategorii i ilości, a także



# GMINA POKÓJ

ul. Sienkiewicza 8, 46-034 Pokój,  
tel./fax (+48) 77 4 693 080; 77 4 693 085  
e-mail: ug@gminapokoj.pl, www.gminapokoj.pl

określono możliwości ich utylizacji. W związku z faktem, że nieruchomość zabudowana o pow. 1,0099 ha, na której zostały złożone odpady, stanowiła zainteresowanie potencjalnego nabywcy, łącznie z odpadami, ogłoszono dwa ustne przetargi ograniczone, skierowane do rolników indywidualnych. Potencjalny nabywca zapoznał się z nieruchomością, a także oświadczył, że jest gotowy w sposób zgodny z prawem usunąć i poddać utylizacji zgromadzone tam odpady. Ostatni przetarg miał miejsce 6.11.2018 r. Potencjalny nabywca nie przystąpił do tych przetargów, ze względu na wysokość ceny. Wartość nieruchomości ustalana jest w drodze wyceny nieruchomości przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

Wobec braku zainteresowania kupnem ww. nieruchomości zabudowanej, oszacowano ponownie koszty usunięcia i utylizacji odpadów z terenu nieruchomości. Wynoszą one 61992 zł brutto. Ponadto zamontowano tablice informacyjne z informacjami o zagrożeniach na nieruchomości.

*Pytanie 2. Kiedy mieszkańcy będą mogli poczuć się bezpiecznie w zakresie w/w zagrożeń ?*

Odpowiedź na pytanie 2.

Wójt Gminy Pokój zleciła usunięcie suchych konarów z drzew wskazanych w piśmie. Po usunięciu suchych konarów zmniejszy się poczucie zagrożenia bezpieczeństwa osób i mienia. Mieszkańcy będą mogli poczuć się bezpiecznie, gdy zostaną usunięte odpady z nieruchomości, a sama nieruchomość zostanie zagospodarowana. W związku z faktem, że w budżecie gminy Pokój uchwalonym przez Radę Gminy Pokój na 2019 r. nie ma środków finansowych na ten cel, Wójt Gminy Pokój zwróci się do Rady Gminy Pokój o zwiększenie wydatków o 61992 zł. Po uchwaleniu przez Radę Gminy Pokój wnioskowanej zmiany do budżetu, będzie możliwość zlecenia usługi usunięcia i utylizacji odpadów z nieruchomości.

Z poważaniem

(-) z up. Wójta  
Joanna Ptaszek

Sekretarz gminy