

**Uchwała Nr XI/85/2007**  
**Rady Gminy Pokój**  
**z dnia 26 listopada 2007 r.**

*w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości  
oraz zwolnień w tym podatku*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128; Nr 181, poz. 1337; Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974; ); art. 5 i art. 7 ust. 3, art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847) Rada Gminy Pokój uchwała, co następuje:

Stawki podatku od nieruchomości od 01.01.2008 r. wynoszą:

**§ 1**

1. Od gruntów:
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,62 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
  - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 3,38 zł od 1 ha powierzchni,
  - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego – 0,17 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.
2. Od budynków lub ich części:
  - a) mieszkalnych – 0,52 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 17,30 zł od m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 8,06 od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 3,46 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzonej odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 5,91 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
3. Od budowli – 2% ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust 1 pkt 3 i ust. 3 -7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ( Tekst jednolity z 2006 r. Dz. U. Nr 121, poz. 844, ze zm.),

## § 2

Wprowadza się następujące zwolnienia od podatku:

- nieruchomości wykorzystywane na potrzeby ochrony przeciwpożarowej,
- nieruchomości lub ich części zajęte na świetlice, kluby kulturalno – oświatowe, biblioteki, domy kultury,
- nieruchomości zajęte na potrzeby pomocy społecznej,
- grunty stanowiące mienie gminne nie oddane w posiadane zależne,
- powierzchnie powyżej 100 m<sup>2</sup> budynków pozostałych będących w posiadaniu osób fizycznych, stanowiących pozostałość po byłych gospodarstwach rolnych.

## § 3

Wpłaty podatku od nieruchomości można dokonać w kasie Urzędu Gminy Pokój, poprzez pocztę lub na rachunek bankowy Urzędu Gminy Pokój. Ponadto osoby fizyczne nie prowadzące działalności gospodarczej mogą dokonywać wpłaty w formie inkasa do rąk sołtysa.

## § 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pokój.

## § 5

Traci moc uchwała Rady Gminy w Pokoju Nr XXVIII/250/2005 z dnia 24 listopada 2005 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku.

## § 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2008 r.