

Toruń, 22.01.2013 r.

Wszyscy uczestnicy postępowania

dotyczy: ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Pokój

Dodatkowe informacje od Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że zgodnie z jego wiedzą wszystkie obiekty będące przedmiotem postępowania są murowane, a rok ich powstania przypadł na okres po 1945 roku.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U z 2010 r., Nr 113, poz.759 z późn. zm.) Zamawiający informuje o pytaniach Wykonawcy, które wpłynęły do Zamawiającego oraz o udzielanych na nie odpowiedziach.

1. Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla szkód powstałych w wyniku topnienia śniegu i/lub lodu dla ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych w wysokości 100 000 PLN?

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla szkód powstałych w wyniku topnienia śniegu i/lub lodu dla ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych w wysokości 100 000 PLN.

2. Czy zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych szkód powstałych wskutek nieszczelności dachów, rynien, szczelin etc.?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe zapisy, jednocześnie informujemy, że został wprowadzony limit w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych dla szkód powstałych wskutek nieszczelności dachów, rynien, szczelin w wysokości 50 000,00 PLN.

3. Proszę o podanie przyczyn szkód powstałych w ramach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych?

Odpowiedź: Zamawiający nie potrafi wskazać szczegółowych informacji o przyczynach szkód w ubezpieczeniu mienia od ognia, z uwagi na to, że takich informacji nie podał ubezpieczyciel w zaświadczeniu o przebiegu ubezpieczenia.

4. Na jaki dzień podano szkodowość w SIWZ?

Odpowiedź: Szkodowość podano na dzień 15.01.2013r.

5. Proszę o podanie stanu technicznego budynków i budowli zgłoszonych do ubezpieczenia według gradacji – bdb, db, dst, zły

Odpowiedź: Informacje na ten temat jest zawarta w odpowiedzi na pytanie 1 i 2 z dnia 21.01.2013r.

6. Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla ubezpieczenia mienia pracowniczego i osobistego członków OSP w wysokości 1000PLN na osobę?

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla ubezpieczenia mienia pracowniczego i osobistego członków OSP w wysokości 1000 PLN na osobę

7. Czy mienie zgłoszone do ubezpieczenia objęte były zasięgiem powodzi w ostatnich 15 latach? Jeżeli tak to proszę o wskazanie które?

Odpowiedź: Mienie zgłoszone do ubezpieczenia nie było objęte ryzykiem powodzi w ostatnich 15 latach.

8. Czy w mieniu zgłoszonym do ubezpieczenia wystąpiły szkody powodziowe?

Odpowiedź: W mieniu zgłoszonym do ubezpieczenia nie wystąpiły szkody powodziowe.

9. Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla ryzyka powodzi w wysokości 500tys.PLN?

Odpowiedź: Zamawiający nie wprowadza żadnych zmian do specyfikacji.

10. Czy w ubezpieczanych lokalizacjach wystąpiła powódź od 1997r. włącznie do dnia dzisiejszego,

Odpowiedź: W ubezpieczanych lokalizacjach od 1997r. nie wystąpiła powódź.

11. Czy w konstrukcjach ubezpieczanych budynków i budowli występują płyty warstwowe z palnym wypełnieniem (styropian, poliuretan),

Odpowiedź: Informacje na ten temat jest zawarta w odpowiedzi na pytanie 1 i 2 z dnia 21.01.2013r.

12. Prosimy o informację jakie elementy konstrukcyjne wykonane są z drewna (ściany, stropy, stropodach, konstrukcja dachu itp.). O ile z drewna wykonana jest konstrukcja dachu prosimy o informacje jakim materiałem jest pokryta oraz czy od spodu elementy te są obudowane, jeżeli tak to w jaki sposób i jakim materiałem.

O ile z drewna wykonane są stropy prosimy o informacje czy są one obudowane (od spodu i góry), w jaki sposób i jakimi materiałami.

Odpowiedź: Informacje na ten temat jest zawarta w odpowiedzi na pytanie 1 i 2 z dnia 21.01.2013r. Jednocześnie Zamawiający informuje, że zgodnie z jego wiedzą wszystkie obiekty będące przedmiotem postępowania są murowane.

13. W zakresie budynków/budowli, które posiadają w swojej konstrukcji nośnej (w tym dachów, stropodachów, stropów, ścian) elementy drewniane prosimy o dodatkowe informacje:

- określenie wartości mienia się w nim znajdującego,
- czy na poddaszach składowane/magazynowane jest mienie (jakie? Czy jest to mienie palne),
- czy na poddaszach prowadzona jest instalacja elektryczna, gazowa itp.
- w przypadku instalacji elektrycznej i wszystkich elementów instalacji elektrycznej (np. rozdzielnice, przełączniki) czy są one odizolowane od konstrukcji palnej np. instalacja wykonana z izolacją uniepalnioną, poprowadzona w uniepalnionych peszlach, bądź przy pomocy uchwytów izolujących,
- czy jest możliwość wejścia na poddasze oraz jak jest ono zabezpieczone,
- czy na poddaszach jest detekcja pożaru,

Odpowiedź: Informacje na ten temat jest zawarta w odpowiedzi na pytanie 1 i 2 z dnia 21.01.2013r.

14. Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej szkód pożarowych w obiektach o konstrukcji drewnianej dachu/ stropu, do których powstania lub zwiększenia przyczyniło się magazynowanie na strychach, poddaszach materiałów palnych, wadliwe rozproszanie instalacji elektrycznej i nielegalne "by pass-y" instalacji elektrycznej i gazowej.

Odpowiedź: Zamawiający nie wprowadza żadnych zmian do specyfikacji.

15. Prosimy o wprowadzenie w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych franszyzy redukcyjnej w wysokości:

- w wysokości 1 000,00 zł,

lub w innej wysokości akceptowalnej przez Zamawiającego, za wyjątkiem ryzyk, dla których ustalono franszyzę redukcyjną w innej wysokości.

Odpowiedź: Zamawiający wyraził zgodę na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 100 PLN w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych i nie dokonuje żadnych zmian w tym zakresie.

16. Czy mienie będące przedmiotem ubezpieczenia lub pozostające w związku z ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej, utraty zysku jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

a) ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.);

b) ustawą w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.);

c) rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.

Odpowiedź: Mienie będące przedmiotem ubezpieczenia lub pozostające w związku z ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej, utraty zysku jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

17. Czy obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty? Czy w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie?

W szczególności przeglądy okresowe dotyczą:

- a) przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia;
- b) sprzętu przeciwpożarowego;
- c) instalacji elektrycznej i odgromowej;
- d) instalacji gazowej;
- e) przewodów kominowych (dymowe, spalinowe, wentylacyjne);
- f) instalacji gazów medycznych;
- g) instalacji wodociągowa przeciwpożarowa;
- h) instalacji ciśnieniowych;
- i) urządzeń dźwigowych.

Odpowiedź: Obiekty budowlane i wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom stanu technicznego przez uprawnione podmioty. W protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie.

18. Do ubezpieczenia szyb prosimy o możliwość włączenia klauzuli w treści:

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że PZU SA obejmuje ochroną ubezpieczeniową od ryzyka stłuczenia (rozbicia) szyby i inne przedmioty szklane należące do Ubezpieczonego lub Ubezpieczającego lub będące w – ich posiadaniu i stanowiące wyposażenie budynków, lokali oraz innych pomieszczeń użytkowych.

Ubezpieczenie nie obejmuje:

- szklanych, ceramicznych i kamiennych wykładzin podłogowych,
- szkła stanowiącego osprzęt urządzeń technicznych (maszyn, aparatów, narzędzi itp.) oraz osprzęt wszelkiego rodzaju instalacji,
- szyb, przedmiotów szklanych i płyt kamiennych w stanie uszkodzonym,
- szyb, przedmiotów szklanych i płyt kamiennych przed ich ostatecznym zamontowaniem bądź zainstalowaniem w miejscu przeznaczenia,
- szyb w pojazdach i środkach transportowych.

Ponadto PZU SA nie odpowiada za szkody:

- powstałe przy wymianie lub wymontowaniu ubezpieczonego przedmiotu,
- powstałe wskutek zadrapania, porysowania, poplamienia bądź zmiany barwy.

Limit odpowiedzialności: 10.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wprowadza żadnych zmian do specyfikacji.

19. Czy Zamawiający akceptuje wykreślenie zapisu „..... obejmuje również szkody powstałe wskutek nieszczelności dachów, rynien, szczelin w złączach płyt i uszkodzeń stolarki okiennej (bez względu na ich przyczynę) w limicie 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe zapisy, jednocześnie informujemy, że został wprowadzony limit w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych dla szkód powstałych wskutek nieszczelności dachów, rynien, szczelin w wysokości 50 000,00 PLN.

20. Czy Zamawiający akceptuje przeniesienie zapisu z pkt 4 SIWZ Warunkach szczególnych obligatoryjnych na warunki fakultatywne

- klauzuli likwidacyjnej, w tym odstąpienie od stosowania zasady proporcji przy wypłacie odszkodowań
- klauzuli zbycia przedmiotu ubezpieczenia
- klauzuli czasu ochrony
- klauzuli nieściągnięcia rat nie wymagalnych
- klauzuli przyjmującej istniejący system zabezpieczeń
- klauzuli zgłaszania szkód
- klauzuli miejsc ubezpieczenia
- klauzuli robót budowlano – montażowych
- klauzuli przechowywania mienia
- klauzuli reprezentantów
- klauzuli usunięcia pozostałości po szkodzie
- Przyjęcie podanej klauzuli wynagrodzenia rzeczoznawców i ekspertów
- Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje sprzęt nagłaśniający i muzyczny poza miejscem ubezpieczenia, np. podczas organizowanych imprez, festynów, koncertów itp., z podlimitem 30 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w systemie pierwszego ryzyka (w miejscu ubezpieczenia odpowiedzialność ubezpieczyciela do wysokości sumy ubezpieczenia w systemie sum stałych)
- Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje sprzęt wykorzystywany przez jednostki OSP poza miejscem ubezpieczenia – w trakcie ćwiczeń i akcji ratowniczych, z podlimitem 30 000 zł na

jedno i wszystkie zdarzenia w systemie pierwszego ryzyka (w miejscu ubezpieczenia odpowiedzialność ubezpieczyciela do wysokości sumy ubezpieczenia w systemie sum stałych)

Odpowiedź: Zamawiający nie wprowadza żadnych zmian do specyfikacji.

21. Czy Klient posiada transformatory w zgłaszanym mieniu od ognia i innych żywiołów? Jeżeli są starsze niż 45 lat prosimy o ich wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej w w/w zakresie.

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada transformatorów.

22. Prosimy o wyjaśnienie czy wskazane w tabeli ryzyko dewastacja/wandalizmu stanowi rozszerzenie ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku, czy jest to osobny limit ponad sumę ubezpieczenia ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku.

Odpowiedź: Ryzyko dewastacji/wandalizmu stanowi osobny limit ponad sumę ubezpieczenia ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku.

23. Dla zakresu ochrony urządzeń zewnętrznych prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej na poziomie 500 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wprowadza żadnych zmian do specyfikacji.

24. Prosimy o wykreślenie z przedmiotu ubezpieczenia w pkt 5 zapisu „w tym podatki i inne opłaty zbierane przez sołtysów”

Odpowiedź: Zamawiający nie wprowadza żadnych zmian do specyfikacji.

25. Czy Zamawiający akceptuje przeniesienie zapisu z pkt5 SIWZ z Warunkach szczególnych obligatoryjnych na warunki fakultatywne

- Przyjęcie podanej klauzuli likwidacyjnej
- Przyjęcie podanej klauzuli daty stempla bankowego lub pocztowego
- Przyjęcie podanej klauzuli czasu ochrony
- Przyjęcie podanej klauzuli nieściągnięcia rat nie wymagalnych
- Przyjęcie podanej klauzuli przyjmującej istniejący system zabezpieczeń
- Przyjęcie podanej klauzuli naprawy zabezpieczeń przeciwkradzieżowych
- Przyjęcie podanej klauzuli wynagrodzenia rzeczoznawców i ekspertów
- Termin zgłoszenia szkody do ubezpieczyciela – 3 dni od daty zaistnienia szkody lub powzięcia przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego informacji o jej powstaniu
- Przyjęcie podanej klauzuli miejsc ubezpieczenia
- Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje mienie osób trzecich do sumy 30 000 zł

Odpowiedź: Zamawiający nie wprowadza żadnych zmian do specyfikacji.

26. W odniesieniu do transportu gotówki, prosimy o wskazanie:

1. maksymalnej wartości transportowanych wartości pieniężnych (pojedynczego transportu). Jeżeli taką maksymalną wartość stanowi wskazana w SIWZ suma ubezpieczenia dla wartości pieniężnych w transporcie – prosimy o potwierdzenie tego faktu,

2. ogólnej sumy wartości pieniężnych transportowanych w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że informacja zawarta w SIWZ o sumie ubezpieczenia dla wartości pieniężnych w transporcie (pojedynczy transport) jest zgodna ze stanem faktycznym.

Ogólna suma wartości pieniężnych transportowanych w okresie ubezpieczenia wynosi 200 000 PLN.

27. Prosimy o wykaz sprzętu elektronicznego obejmujący również rok produkcji sprzętu oraz numer inwentarzowy.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że wykaz sprzętu elektronicznego oraz urządzeń i wyposażenia umieszczony w specyfikacji jest zgodny ze stanem inwentarzowym. Zgodnie z zapisami specyfikacji, wymagane jest objęcie ochroną całego posiadanego sprzętu elektronicznego bez względu na rok produkcji.

28. Czy jest podpisana kompleksowa umowa konserwacyjna dla sprzętu elektronicznego.

Odpowiedź: Zamawiający ma podpisaną umowę z firmą zajmującą się konserwacją urządzeń wielofunkcyjnych, drukarek i kserokopiarek. Zatrudnia również na umowę o pracę osobę, która zajmuje się bieżącą konserwacją sprzętu elektronicznego.

29. Prosimy o wprowadzenie udziałów własnych:

- dla sprzętu stacjonarnego 5% wartości szkody nie mniej niż 300 zł
- dla sprzętu przenośnego 5% wartości szkody nie mniej niż 300 zł; w przypadku utraty sprzętu w wyniku kradzieży z włamaniem lub rabunku 15% wartości szkody nie mniej niż 500 zł

Odpowiedź: Zamawiający nie wprowadza żadnych zmian do specyfikacji.

30. Czy Zamawiający akceptuje wprowadzenie klauzuli w poniższej treści dla sprzętu z datą produkcji powyżej 7 lat?

Odszkodowanie do wartości rzeczywistej sprzętu Ustala się z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia sprzętu elektronicznego, iż Ubezpieczyciel wypłaca odszkodowanie za utratę lub uszkodzenie ubezpieczonego sprzętu do wysokości rzeczywistej wartości tego sprzętu bezpośrednio przed powstaniem szkody.

Odpowiedź: Zamawiający nie wprowadza żadnych zmian do specyfikacji.

31. Czy sprzęt elektroniczny znajduje się w pomieszczeniach położonych poniżej poziomu gruntu? Jeśli tak, prosimy o wskazanie tego sprzętu wraz z sumami ubezpieczenia.

Odpowiedź: Sprzęt elektroniczny nie znajduje się w pomieszczeniach położonych poniżej poziomu gruntu.

32. Czy Zamawiający akceptuje wprowadzenie klauzuli w poniższej treści?

KLAUZULA DOTYCZĄCA OGRANICZENIA ODPOWIEDZIALNOŚCI ZA SZKODY W DANYCH, OPROGRAMOWANIU I PROGRAMACH KOMPUTEROWYCH. (IT – INFORMATION TECHNOLOGY)

Z zachowaniem postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia / warunków umowy ubezpieczenia dotyczących odpowiedzialności za szkody fizyczne w mieniu ubezpieczonym na podstawie tychże warunków strony uzgodniły, że w ramach niniejszej polisy Ubezpieczyciel odpowiada za szkody majątkowe, przez które rozumie się fizyczne szkody w mieniu objętym ubezpieczeniem. Ochroną objęta jest także utrata bądź uszkodzenie danych lub oprogramowania bezpośrednio spowodowane fizyczną szkodą w mieniu objętym ubezpieczeniem. Ubezpieczyciel nie odpowiada za:

- a) Szkody w danych lub oprogramowaniu powstałe wskutek ich utraty lub uszkodzenia, w szczególności za jakąkolwiek niekorzystną zmianę w danych, oprogramowaniu, lub programach komputerowych, spowodowane zniszczeniem, uszkodzeniem, usunięciem lub inną deformacją ich oryginalnej struktury.
- b) Wszelkie straty wynikające z przerwy w działalności z powodu szkód określonych w pkt. „a”.
- c) Utratę lub uszkodzenie wynikające z pogorszenia funkcjonowania, dostępności, zasięgu użytkowania lub dostępu do danych, oprogramowania lub programów komputerowych, oraz wszelkie straty wynikające z przerwy w działalności z powodu szkód określonych w pkt. „a”.

Odpowiedź: Zamawiający nie wprowadza żadnych zmian do specyfikacji.

33. Prosimy o potwierdzenie , że załącznik nr 9 dotyczący szkodowości Klienta w poszczególnych ryzykach jest ważny na dzień 18.01.2013r. oraz prosimy o podanie wysokości ewentualnych rezerw na poszczególnych ryzykach wraz z podaniem opisu przyczyny i wysokości rezerwy oraz podanie liczby oraz wysokości ewentualnych roszczeń zgłoszonych bezpośrednio do zamawiającego.

Odpowiedź: Aktualne zestawienie szkodowości Zamawiającego zostało umieszczone w odpowiedziach na pytania do SIWZ z dnia 21.01.2013r. Informacje zawarte w zestawieniu są informacjami jakie Zamawiający otrzymał od Ubezpieczycieli. Rezerw w tych zaświadczeniach nie wykazano.